



Vervoeg de kern van de actie in sociaal- en milieugebeuren van de Europese hoofdstad, en geniet van een volledig bemeubeld werkstation.



1. Mundo-B : een centrum voor organisaties actief in sociale herstructurering

Mundo-B is een centrum te Brussel waar verenigingen vooral actief zijn in het domein van leefmilieu, van ontwikkeling en sociale rechtvaardigheid. Het streeft ernaar de leden als groep te profileren in Brussel, evenzo als het gebruik te delen van middelen en voorzieningen. De NGO's die in Mundo-B nestelen willen hun samenwerking stimuleren door aan gemeenschappelijke projecten te werken.



Je kan Mundo-B vinden op nr 26 van de Edimburgstraat te 1050 Brussel. Het is gelegen op de rand van de Europese wijk en op 10 minuten loopafstand van het Europees Parlement. Het ligt ook vlakbij een kleurrijke wijk met een breed gevarieerd aanbod van restaurantjes en winkels.

De NGO's die permanent in Mundo-B zetelen zijn de volgende :

Arbeid & Milieu	European Federation for	Inter Environnement
Associations 21	Transport and Environment	Bruxelles
Belgian Fair Trade Federation	EUROSITE	Max Havelaar
Climate Action Network Europe	EUROPARC	NATAGORA asbl
CEE Bankwatch EU	FERN	Netwerk Bewust Verbruiken
Corporate Europe Observatory	Friends of the Earth Europe	Quinoa
European Coalition for Corporate	Green Bazaar	Reuse
Justice (ECCJ)	Green Belgium asbl	Saferworld
ECOS	Groupe One asbl	Seas At Risk
Eurodad	INAISE	Terre des Hommes
	Ingénieurs Sans Frontières	WERVEL vzw

2. Het Concept : The “Hive”

De Hive bestaat uit verscheidene werkstations die beschikbaar zijn voor verschillende periodes gaande van een halve dag per maand tot het hele jaar rond.

Het concept ontstaat vanuit de wens om het centrum te openen voor andere organisaties van over heel Europa, zodat ze kunnen genieten van de meerwaarde van het centrum inzake uitwisselen van ideeën, inzake netwerking en inzake het creëren van nieuwe samenwerkingsverbanden. Toekomstige Hive-leden kunnen ook NGO's zijn die in het buitenland gevestigd zijn en die een thuishaven in Brussel wensen voor wanneer ze in de Europese hoofdstad komen voor vergaderingen, parlementaire debatten... ; eveneens kunnen het verenigingen zijn die hun activiteiten in Brussel willen ontwikkelen en daarom een plek nodig hebben waar ze hun eerste stappen kunnen zetten voor ze verder groeien.



De Hive kan uw verenigingen voorzien van kantoorbehoefte en netwerking, samenwerking, en de groeiende kansen die nodig zijn om in de Brusselse sfeer tot actie over te gaan.

In de toekomst gaan we waarschijnlijk een heel aantal diensten gemeenschappelijk aanbieden die bedoeld zijn om de NGO's in hun ontwikkeling vooruit te helpen : juridische en boekhoudkundige diensten, speciale netwerking evenementen voor “starters”,....

Wanneer je de Hive vervoegt kan je ook toegang verkrijgen tot een groeiend aanbod van dergelijke ruimtes in andere steden zoals Parijs, Londen, Edimburg en Oxford (voor slechts een geringe meerkost).

3. Pakketten voor Leden

Wanneer je lid wordt van de Hive heb je recht op een workstation bij Mundo-B. Zo een workstation bestaat uit een kantoortafel, een stoel, stokkeerruimte, een telefoon en een internet aansluiting. Er zijn in het totaal 12 werkstations beschikbaar, die verdeeld zijn over de verschillende pakketten. Buiten de kantoornruimte om, geeft het Hive lidmaatschap je ook toegang tot alle gemeenschappelijke voorzieningen van het centrum.

De volgende tabel vat de pakketten samen en geeft hun tarief weer

Pakket	Jaarlijkse vergoeding (BTW inbegrepen)
Mundo 6 (gebruik van een desk 6 dagen / jaar)	250 €
Mundo 20 (gebruik van een desk 20 dagen /jaar)	350 €
Mundo 50 (gebruik van een desk 50 dagen /jaar)	650 €
Mundo 120 (deeltijds een desk over gans het jaar)	1,250 €
Mundo 250 (voltijds een desk over gans het jaar)	2,500 €

a. Toegang tot de Hive :

Leden van de Hive kunnen een desk boeken voor een hele of een halve dag.

Door je pakket kan je de Hive gebruiken voor een “dagen-equivalent” aan je pakket (e.g. 6 dagen of 12 halve dagen voor een Mundo 6 package).



Any question? Contact Mundo-B : +32 2 894 46 11 or info@mundo-b.org

Mundo-B – Rue d’Edimbourg 26 – 1050 Brussels

Leden van de 250 en 120 pakketten verkrijgen 24-uren op 24 toegang tot de Hive.

Leden met de andere pakketten zijn welkom gedurende de openingstijden van de receptie.

Uurregeling voor een ganse dag : 9:00 – 17:30

Uurregeling voor een halve dag : voormiddag : 9:00 – 13:15
namiddag : 13:15 – 17:30

Reservaties voor de kantoordesks en de vergaderzalen kunnen uitgevoerd worden via :

- Intranet op Mundo-B's website (nadat je een login en paswoord gekregen hebt): www.mundo-b.org
- telefoon : + 32 2 894 46 11
- e-mail : info@mundo-b.org

b. Toegang tot de vergaderzalen



Doordat je lid bent van de Hive krijg je toegang tot de 8 vergaderruimtes, een conferentiezaal, een vormingsruimte, de cafeteria, twee tuinen,...

c. Uw pakket upgraden

Wanneer je ondervindt dat je pakket teveel beperkingen met zich meebrengt inzake aantal dagen, kan je een ander pakket toevoegen aan het oorspronkelijke. Bijvoorbeeld : wanneer een lid met een Mundo 6 pakket zijn pakket wil hernieuwen met 6 toegevoegde dagen,

of met 20 , of met 50,... dan zal die upgrade afhankelijk zijn van de mogelijkheden van beschikbare ruimte.

4. Diensten inbegrepen in de pakketten

Het lidmaatschap van de Hive geeft je een kantoorbasis in Brussel evenals toegang tot alle voorzieningen van het Centrum.

In detail betekent dit :

a. Meubelen

Je zal voorzien zijn van een workstation : een desk, een stoel en bergruimte in het kantoor (schuif en/of kast naargelang uw noden).

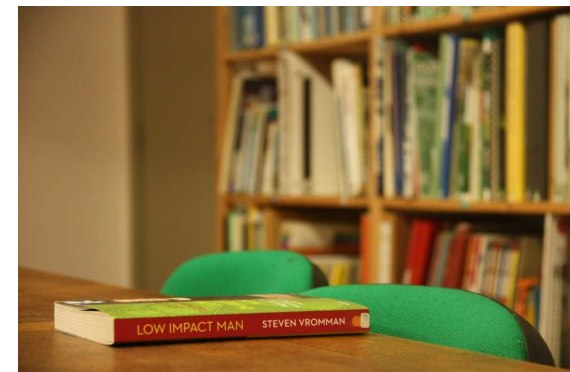
Je zal je eigen PC of laptop mee moeten brengen maar je zal het kunnen inpluggen op internet (connectiekabels worden door ons voorzien, maar er is geen wi-fi in het gebouw).

b. Gemeenschappelijke voorzieningen van het Centrum

De gemeenschappelijke voorzieningen in het centrum omvatten 8 vergaderruimtes goed voor 6 tot 30 personen, een workshop ruimte voor 20, een documentatiecentrum, een cafeteria, twee tuinen en een terras.

Een pool-fiets en een pool-auto zullen ook beschikbaar zijn, net zoals vier douches en een fiets-parking.

Andere gemeenschappelijke voorzieningen omvatten een receptie ruimte, post- en fotokopieruimtes, IT- en communicatie zaaltje.



Regelmatig gaan er netwerking-evenementen plaats hebben in het Centrum.

c. Data en telefoon

De prijzen omvatten de toegang tot een hoge-snelheids breedband aansluiting, een telefoonsysteem met handsets en een systeem om telefoonlijnen te huren, uw eigen telefoonlijn en direct nummer, een voice-mail service die van op afstand kan bediend worden en eveneens kan doorgezet worden naar uw mobiel.

In de toekomst kunnen nog andere diensten beschikbaar komen mits bijkomende kosten, zoals een gemeenschappelijke server, email management en het stokkeren van bestanden.

d. Receptie en dienst gebouwen

Het centrum voorziet van maandag tot vrijdag in een receptie met een receptioniste vanaf 9u tot 17u30.

De zorg voor het centrum ligt in de handen van een team van 6 personen die er zich op toeleggen de leden te ondersteunen en voor het centrum te zorgen, hetgeen inhoudt : wekelijks schoonmaken van de kantoren; afval management; recyclage; onderhoud van het sanitair; schoonmaak en onderhoud van de gemeenschappelijke zones; tuinonderhoud; postdiensten; alle gas, water en electriciteit.

5. Beschikbare diensten mits extra kosten

U betaalt enkel voor uw telefoonoproepen, network printing en fotokopieren en gebruik van de fax.

Deze diensten worden per kwartaal gefactureerd.

Mundo-B heeft ook een conferentieruimte die ter beschikking staat voor de leden van het centrum aan een verminderd tarief. De conferentiezaal heeft een capaciteit van 100 personen en is voorzien

van een aansluitende expositie- en pauzeerruimte van 125 vierkante meter.

Prijzen als volgt (prijzen tussen haakjes BTW inbegrepen) .

Conferentie zaal	Weekdag	Weekend
Hele dag	250 € (263 €)	320 € (337 €)
Halve dag	180 € (189 €)	280 € (295 €)
Avond	280 € (295 €)	360 € (379 €)

Prijsvermindering mogelijk voor veelvuldige gebruikers en voor leden van het 120 en 250 pakket.

Een grote vergaderruimte met een capaciteit van 30 personen kan ook gehuurd worden mits bijkomende kosten.

De tarieven zijn als volgt (prijzen tussen haakjes BTW inbegrepen) :

Grote vergaderzaal	Weekdag	Weekend
Hele dag	80 € (84 €)	130 € (137 €)
Halve dag	60 € (63 €)	100 € (105 €)
Avond	90 € (95 €)	140 € (147 €)

Voor elke vergadering of conferentie in het centrum kan onze bio- en fair-trade cafeteria voor u de catering doen. Er kunnen 80 personen bediend worden in de cafeteria zelf, maar u kan ook aan de kok, Kamilou, vragen om u een van zijn overheerlijke gerechten op te dienen in uw vergaderzaal ter plaatse : heerlijke sandwiches of warme maaltijden van over de hele wereld. Buiten een traditionele lunch kan Kamilou u ook een origineel gebeuren organiseren : van een walking dinner tot een dessert buffet kan u gaan genieten van de



heerlijkste biogerechten van de Europese hoofdstad. U kan Kamilou contacteren in Mundo-B of via hun site www.kamilou.be

6. Inschrijvingsprocedures

Om lid te worden zijn er verschillende stappen te ondernemen :

a. Vul het Inschrijvingsformulier in

Nu willen we te weten komen wie precies de gebruikers van de Hive zullen zijn. Onnodig te zeggen dat Hive lidmaatschap gelinkt is aan een organisatie, niet aan een persoon. Aldus kan je het lidmaatschaps package delen met de andere leden van je vereniging op voorwaarde dat we de namen doorgegeven krijgen van al wie de toelating krijgt om deze ruimte te gebruiken.



b. Doe de eerste betaling

De pakketten worden betaald per kwartaal. De minimum verbintenis voor een termijn van de Mundo 6 tot 50 packages is een jaar, en voor de Mundo 120 en 250 pakketten is het 6 maanden. We geven aan dat een vooropzeg termijn van 3 maanden kan gegeven worden.

Alle betalingen moeten met doorlopende order verricht worden. Alle leden zullen later op domiciliëring moeten overschakelen. De vergoeding voor het gebruik van de conferentiezaal en de grote vergaderruimtes, telefoonlasten en andere extra kosten worden aan uw direct debet toegevoegd. Alle betalingen zijn betaalbaar in Euro. Uw Lidmaatschap van de Hive zal geactiveerd worden van zodra wij uw betaling ontvangen.

c. Teken de licence agreement

De licence agreement is het contract dat gelijk staat met een huurcontract. Het is bindend zowel voor uw organisatie als voor Mundo-B, en het detailleert de verplichtingen voor beide partijen.

d. Boek uw desk

Leden die voor het Mundo 250 pakket kozen moeten geen reserveringen boeken, omdat ze hun workstation permanent toegewezen kregen. De andere pakketten moeten hun desk op voorhand reserveren. Boeking kan gereserveerd worden via Mundo-B's intranet, of via de receptie (+ 32 2 894 46 11) of per email (info@mundo-b.org).

Boeking voor deze pakketten gebeuren per dag of per halve dag (een halve dag beëindigt of begint om 13u15). Gelieve u ervan bewust te zijn dat een boeking niet kan geannuleerd worden en u dienentegevolge aangerekend wordt.

e. Aankomen in Mundo-B

De eerste keer dat u aankomt in de Hive zullen u alle beveiligings attributen en logins gegeven worden om in Mundo-B te werken. Dit omvat:

- de sleutel van de gedeelde kantoorruimte van de Hive,
- uw directe telefoonnummer en pincode,
- uw login voor het intranet van de Mundo-B- website.

Na uw eerste dag zal u dan volledig op eigen houtje uw boekingen kunnen vastleggen en naar Mundo-B komen wanneer u dat beste past. Onze ondersteunende staff blijft ter uw beschikking voor elke andere vraag of verzoek, om u zo vlot in de Mundo-B gemeenschap te



Any question? Contact Mundo-B : +32 2 894 46 11 or info@mundo-b.org

Mundo-B – Rue d'Edimbourg 26 – 1050 Brussels

integreren en alles zo efficiënt mogelijk te laten verlopen wanneer u bij Mundo-B komt werken.

Any question? Contact Mundo-B : +32 2 894 46 11 or info@mundo-b.org

Mundo-B – Rue d'Edimbourg 26 – 1050 Brussels